

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 14.5.2015

I Zmluvné strany

1. Obec Studienka
So sídlom 908 75 Studienka č. 364
IČO: 00 310 042
Zast. starostom: Ing. Boris Soukup
(ďalej len „predávajúci“)
2. Dana Nagyová, rod. Orgoňová,
Trvale bytom Šášovská 3016/4, 851 06 Bratislava – Petržalka
Štátny občan SR
(ďalej len „kupujúci“)

II Úvodné ustanovenia

1. Dňa 14.5. 2015 uzatvorili zmluvné strany kúpnu zmluvu, pričom v tejto kúpnej zmluve chybné uviedli register parcely 648/12, keď namiesto správneho označenia ako „parcela registra E“ ju označili chybné ako „parcela registra C.“ Z tohto dôvodu Okresný úrad Malacký, katastrálny odbor rozhodnutím zo dňa 1. 7. 2015 vo veci č. V-2748/15 rozhodol o prerušení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností týkajúceho sa nehnuteľnosti v k. ú. Studienka, zapísanej na LV č. 905 ako pozemok parc. č. 648/12.
2. Keďže zmluvné strany majú záujem na povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam špecifikovaným v kúpnej zmluve zo dňa 14.5. 2015, dohodli sa na uzatvorení tohto dodatku k predmetnej kúpnej zmluve.

III Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je dohoda zmluvných strán spočívajúca v tom, že Kúpna zmluva zo dňa 14.5. 2015 uzatvorená medzi zmluvnými stranami sa mení, a to tak, že čl. II bod 2. predmetnej zmluvy sa ruší a jeho znenie sa nahrádza týmto znením:

„Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku s parc. č. 648/12, o výmere 40813m², ostatné plochy, parcela registra „E“, zapísanom na LV č. 905 Okresného úradu Malacký, katastrálneho odboru pre k. ú. Studienka, obec Studienka, okres Malacký.“

2. Predmetom tohto dodatku je aj dohoda zmluvných strán spočívajúca v tom, že Kúpna zmluva zo dňa 14.5. 2015 uzatvorená medzi zmluvnými stranami sa mení, a to tak, že čl. III bod 1. predmetnej zmluvy sa ruší a jeho znenie sa nahrádza týmto znením:

„Na základe tejto zmluvy predávajúci predáva kupujúcemu časť pozemku s parc. č. 648/12, o výmere 40813m², ostatné plochy, parcela registra „E“, zapísaného na LV č.

905 Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru pre k. ú. Studienka, obec Studienka, okres Malacky, a to konkrétne


- diel 3 o výmere 21m² a diel 4 o výmere 366m² v zmysle geometrického plánu číslo 1213/06 zo dňa 7. 12. 2006 vypracovaného Ing. Jozefom Drinkom, Studienka 578, IČO: 353 091 13, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha č. 1 (ďalej len „predmet kúpy“).

IV

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok ku kúpnej zmluve zo dňa 14.5. 2015 sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre predávajúceho, jedno pre kupujúceho a dve sú určené pre Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v dodatku bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dodatky a zmeny tohto dodatku je možné robiť len v písomnej forme.
4. Zmluvné strany týmto vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že uzavretie dodatku riadne zvážili, celý text dodatku si prečítali, pričom tento vyjadruje ich skutočnú a vážnu vôľu. Rovnako zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dodatku, urobiť dodatok neúčinným voči tretím osobám a zmariť jeho účel.

V Studienke dňa 30.7. 2015


.....
Obec Studienka
Ing. Boris Soukup
predávajúci


.....
Dana Nagyová

kupujúci