

K ú p n a z m l u v a

uzavretá medzi:

1. Predávajúca: Obec Studienka
908 75 Studienka 364
IČO: 00310042 , č.ú. 3203667001/5600 Prima banka Malacky
V zastúpení Ing. Soukup Boris - starosta
ďalej ako predávajúci

2. Kupujúci: Františka Šittenhelmová, rod. Kaňková
trvale bytom : 908 75 Studienka 459

ďalej ako kupujúci

uzatvárajú túto zmluvu

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Studienka vedenej na LV č.905 ako pozemok parc. reg. E p.č. 648/12 ostatné plochy vo výmere 40 112m².

II.

Predávajúci predáva kupujúcej časť parcely 648/12 podľa GP č. 159/2014 nasledovne: Diel 2 vo výmere 9 m², pozemok parcela registra C KN, parc.č. 824/2 záhrady vo výmere 9m² a diel 3 vo výmere 256 m², pozemok parcela registra C KN, parc. č.824/3 záhrady vo výmere 256 m². Spolu 265 m². Kupujúca tieto nehnuteľnosti kupuje od výlučného vlastníka.

III.

Kúpna cena odpredávajúcej nehnuteľnosti opísanej v bode II. tejto zmluvy bola určená uznesením zastupiteľstva č. 29/2014 v cene 3,50-€ za m², t.j. 927,50 €

(deväťstodvadsaťsedem eur 50 centov) Cena bude uhradená pri podpise zmluvy prevodným príkazom na bežný účet obecného úradu, č.ú. 3203667001/5600. Kupujúci nehnuteľnosť preberá v stave, v akom sa teraz nachádza, pričom stav je mu známy z osobného poznania a predložených dokladov.

Jedná sa o vysporiadanie pozemkov po novom zameraní, pozemky sú dlhodobo užívané boli už v minulosti riešené avšak neboli zapísané do katastra nehnuteľností.

IV.

Účastníci berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a právne nadobudne účinnosť až zverejnením na stránke obce a rozhodnutím Okresného úradu v Malackách, ktorý povolí vklad do katastra nehnuteľností.

V.

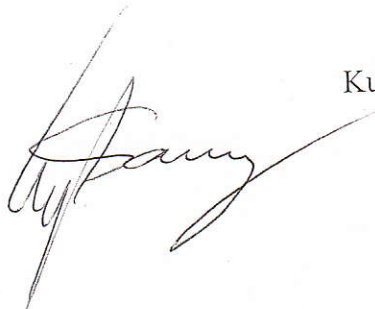
Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VI.

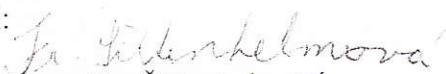
Kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch z ktorých predávajúci aj kupujúci obdržia po jednom a dve zmluvy sú pre katastrálny úrad. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu, že vyjadruje ich slobodnú vôľu, ju dobrovoľne a pri plnom vedomí podpísali.

V Studienke 2.2.2016

Predávajúci:



Kupujúci:


Františka Šittenhelmová