

K ú p n a z m l u v a

uzavretá medzi:

1. Predávajúca: Obec Studienka
908 75 Studienka 364
IČO: 00310042 , č.ú. 3203667001/5600 Prima banka Malacky
V zastúpení Ing. Soukup Boris - starosta

d'alej ako predávajúci

2. Kupujúci: Jaroslav Olajoš, rod. Olajoš
nar. 22.6.1956 r.č. 560622/6186
trvale bytom : 906 35 Plavecký Mikuláš
a
Senarová Alena r. Olajošová
nar. 29.5.1958 r.č. 585529/6358
Rodvínov 37
377 01 Jindrichuv Hradec

d'alej ako kupujúci

uzatvárajú túto zmluvu

I.

Predávajúci ja výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Studienka vedenej na LV č. 905 ako pozemok parc č. 648/12 KN-E ostatné plochy.

II.

Predávajúci predáva kupujúcim časť parcely par.č. 648/12 KN-E podľa GP č. 25/16 ako novovytvorenú parcelu č. 717/3 KN-C, ostatné plochy vo výmere 60 m².
Kupujúci túto nehnuteľnosť kupujú od výlučného vlastníka.

III.

Kúpna cena odpredávajúcej nehnuteľnosti opísanej v bode II. tejto zmluvy bola určená uznesením zastupiteľstva č. 1/2017 v cene 1,-€ za za celú parcelu 60m².
Cena bude uhradená pri podpise zmluvy do pokladne.
Kupujúci nehnuteľnosť preberá v stave, v akom sa teraz nachádza, pričom stav je mu známy z osobného poznania a predložených dokladov.

Jedná sa o vysporiadanie pozemkov po novom zameraní, pozemky sú dlhodobo užívané boli už v minulosti riešené avšak neboli zapísané do katastra nehnuteľností.

IV.

Účastníci berú na vedomie, že táto zmluva ich viaže jej podpísaním a právne nadobudne účinnosť až zverejnením na stránke obce a rozhodnutím Okresného úradu v Malackách, ktorý povolí vklad do katastra nehnuteľností.

V.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VI.

Kúpna zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch z ktorých predávajúci aj kupujúci obdržia po jednom a dve zmluvy sú pre katastrálny úrad.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu, že vyjadruje ich slobodnú vôľu, ju dobrovoľne a pri plnom vedomí podpísali.

V Studienke
P.P. 2017

Predávajúci:



Kupujúci:

Jaroslav Olajoš:



Senarová Alena, rod. Olajošová

