

**Zmluva o dielo č. ....../2021**

(§ 536 Obchodného zákonníka)

**Zmluva o dielo**

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany :

**1. Objednávateľ:**

Názov verejného obstarávateľa: **Obec Studienka**

Sídlo: **Studienka 364, 908 75 Studienka**

Zastúpený: **Ing. Boris Soukup, starosta obce**

IČO: **00310042**

bankové spojenie: č.ú. **3203667001/5600 Prima banka Malacky**

Mobil: **+421 905 323 477**

E-mail: **starosta.obce.studienka@gmail.com**

(ďalej ako „objednávateľ“) a

**2. Zhotoviteľ:**

Názov: **FASÁDIČKA s.r.o.**

Zástupca: **Kain Róbert**

Sídlo: **Láb 317, 900 67 Láb**

Zastúpený: **Kain Róbert**

IČO: **45953970**

DIČ/IČ DPH: **SK2023151691**

bankové spojenie: **UniCredit Bank Slovakia, a.s.**

Zapísaná: oddiel: **Sro, vložka 69182/B**

Mobil: **0 9 1 8 2 4 3 0 1 0**

E-mail: **kain@fasadicka.sk**

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

**I.**

*Úvodné ustanovenie*

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v obchodnom registri.

**II.**

*Všeobecné ustanovenia*

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za vysúťažенú cenu podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu podľa článku VII tejto zmluvy.

**III.**

*Predmet zmluvy*

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa stavebné práce:

**Stavebné úpravy strechy obecnej budovy -**

**kaviarne v obci Studienka**

**Rekonštrukcia strechy kaviarne**

**Stavebné práce**

A zabezpečiť realizáciu podľa podmienok stanovených touto zmluvou.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

#### IV.

##### *Výkonanie diela*

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy s termínom začatia plnenia od: 05/2021  
s termínom ukončenia plnenia do: 09/2021
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ poskytol potrebnú súčinnosť pri prejednávani postupnosti prác.
4. O prevzatí dokončeného a namontovaného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný za objednávateľa starostom obce Studienka za zhotoviteľa Róbertom Kainom. Deň podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
5. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.
6. Prevzatie staveniska zhotoviteľom : do 7 pracovných dní od účinnosti tejto ZoD.

#### V.

##### *Povinnosti objednávateľa*

1. Objávateľ je povinný vykonané dielo prevziať na základe písomného preberacieho protokolu.

#### VI.

##### *Povinnosti zhotoviteľa*

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného montážneho materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné ku kolaudačnému konaniu a na jeho riadne užívanie.

#### VII.

##### *Cena diela*

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t. j. cena stavebných prác) je určená na základe špecifikácie – cenovej ponuky vrátane naceného položkovitého rozpočtu, čo tvorí obsah prílohy č. 1 tejto zmluvy ako neoddeliteľnú súčasť.
2. Zhotoviteľ je oprávnený zvýšiť dohodnutú cenu o sumu, ktorá nevyhnutne prevyší náklady účelne vynaložené zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ hodnoverne preukáže po podpísaní príslušného dodatku k zmluve.
3. Cena za zhotovenie diela činí :  

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>12 656 EUR</b>
<b>Cena s DPH 20% :</b>	<b>15 187,20 EUR</b>

  
**(Slovom: pätnásťtisícstoosemdesiatšedem,20 EUR)**
4. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 30 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

#### VIII.

##### *Záručná doba*

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje bezplatne odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom a to len vtedy, pokiaľ nieje zistené, že objednávateľ

užíval dielo nesprávnym používaním, prípadne nedošlo k poškodeniu diela zo strany objednávateľa počas plynutia záručnej doby.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa.

#### IX.

##### Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže diela zhotoviteľom (čl. IV bod 1 zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% Eur z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v bode IV/1
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### X.

##### Ostatné ujednania

1. Zmluvná strana súhlasí, aby v zmysle § 11 ods. 1 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení boli jej osobné údaje sprístupnené.  
( pokiaľ fyz. osoba nesúhlasí sprístupnením jej osobných údajov, tak pri zverejnení zmluvy sa okrem mena a priezviska ostatné údaje vymažú )
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia ( v umysle § 47 a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení).

#### XI.

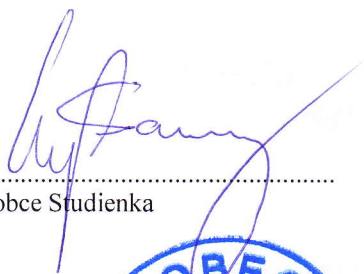
##### Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia podľa zákonných ustanovení.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Studienke .....<sup>9.6.</sup>.....2021

V Malackách 21.5.2021

Objednávateľ:



Starosta obce Studienka



Zhotoviteľ:

FASÁDIČKA s.r.o.  
Lep 317, 900 67  
IČO: 45 953 370, DIČ: SK23151691  
Tel: 0918 242 010  
IČ DPH: SK2023151691

konateľ spoločnosti