

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Studienka
Sídlo: Studienka 364 908 75 Studienka
IČO: 00310042
DIČ: 2021049569
IČ DPH:

Zapísaný:
Bankové spojenie: Prima banka Malacky
Č.u. 3203667001/5600
IBAN .: SK 3856000000003203667001

Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Boris Soukup, starosta obce

- ďalej len objednávateľ

a

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: DOMOSTAV, spol. s.r.o.
Sídlo: 900 54 Jablonové 30
IČO: 35753293
DIČ: SK 2020207090

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Sro vložka číslo: 17922/B

Bankové spojenie: OTP banka Malacky
Číslo účtu: 3807600/5200
IBAN: SK165200000000003807600

Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Ondrej Jurčák, konateľ

- ďalej len zhotoviteľ

I.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II. tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez závad prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI. tejto zmluvy.

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je : **„Rekonštrukcia verejných priestranstiev vedľa
Obecného úradu“**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky zmluvné práce tak, aby stavba spĺňala platné normy a technologické predpisy výrobcov materiálov.
2. Stavebné práce zhotoviteľ vykonáva podľa pokynov objednávateľa v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve.

III. Vykonanie diela - čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II. tejto zmluvy od: **30 dní od dátumu prebratia staveniska.**
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť, čo zhotoviteľ zdokladuje.
3. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa – obec odovzdaním predmetu diela.
4. Práce, ktoré vzniknú navyše pri realizácii stavby /nepredvídané práce/ budú riešené samostatným dodatkom.

IV. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak je zhotovené bez väd a nedorobkov.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy o dielo.
3. Objednávateľ sa zaväzuje po výzve zhotoviteľa diela, ak je zhotovené bez väd a nedorobkov, prevziať dielo. Predmetom odovzdania a prevzatia budú skutočne vykonané dodávky a práce podľa cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v spolupráci s tretími osobami.

3. Zhotoviteľ je povinný: vykonať práce v súlade s platnými predpismi ochrany bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť v rámci záväzkového vzťahu strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
5. Zhotoviteľ môže vykonať dielo bez závad aj pred termínom špecifikovaným v bode 1 čl. III. tejto zmluvy.

VI. Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe výzvy objednávateľa a výkazu výkaz, výmer a úspešnej cenovej ponuky a predstavuje cenu za kompletnú dodávku v členení:

Cena bez DPH	7 078,30 €
DPH	1 415,66 €
Cena celkom	8 493,96 €

2. Vyučtovaciu faktúru vystaví dodávateľ po ukončení prác, splatnosť faktúry do 14 dní od jej doručenia.
3. Zmena ceny diela je prípustná len na základe písomného dodatku k zmluve o dielo, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

VII. Záručná doba

1. Záručná doba na dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia diela.
2. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ v lehote 30 dní od písomného oznámenia objednávateľom.
3. V prípade, že zhotoviteľ bez udania dôvodu prípadne bez dojednania iného termínu na odstránenie závad, závady neodstráni, objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie závad inou firmou na náklady zhotoviteľa.

VIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Platne uzatvorená zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Studienke, dňa *23.03.2020*

[Signature]
.....
objednávateľ



[Signature]
.....
zhotoviteľ

DOMOSTAV spol. s r.o.
900 54 Jablonové
IČO: 35 753 293
DIČ: 2020207090

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Studienka
Sídlo: Studienka 364 908 75 Studienka
IČO: 00310042
DIČ: 2021049569
IČ DPH:

Zapísaný:
Bankové spojenie: Prima banka Malacky
Č.u. 3203667001/5600
IBAN .: SK 3856000000003203667001

Oprávnený konat' v mene spoločnosti: Ing. Boris Soukup, starosta obce

- ďalej len objednávateľ

a

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: DOMOSTAV, spol. s.r.o.
Sídlo: 900 54 Jablonové 30
IČO: 35753293
DIČ: SK 2020207090

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Sro vložka číslo: 17922/B

Bankové spojenie: OTP banka Malacky
Číslo účtu: 3807600/5200
IBAN: SK165200000000003807600

Oprávnený konat' v mene spoločnosti: Ing. Ondrej Jurčák, konateľ

- ďalej len zhotoviteľ

I.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II. tejto zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez závad prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI. tejto zmluvy.

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je : **„Rekonštrukcia verejných priestranstiev pred
Obecným úradom “**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky zmluvné práce tak, aby stavba spĺňala platné normy a technologické predpisy výrobcov materiálov.
2. Stavebné práce zhotoviteľ vykonáva podľa pokynov objednávateľa v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve.

III. Vykonanie diela - čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II. tejto zmluvy od: **30 dní od dátumu prebratia staveniska.**
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť, čo zhotoviteľ zdokladuje.
3. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa – obec odovzdaním predmetu diela.
4. Práce, ktoré vzniknú navyše pri realizácii stavby /nepredvídané práce/ budú riešené samostatným dodatkom.

IV. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak je zhotovené bez väd a nedorobkov.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy o dielo.
3. Objednávateľ sa zaväzuje po výzve zhotoviteľa diela, ak je zhotovené bez väd a nedorobkov, prevziať dielo. Predmetom odovzdania a prevzatia budú skutočne vykonané dodávky a práce podľa cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v spolupráci s tretími osobami.

3. Zhotoviteľ je povinný: vykonať práce v súlade s platnými predpismi ochrany bezpečnosti, ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť v rámci záväzkového vzťahu strpiť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
5. Zhotoviteľ môže vykonať dielo bez závad aj pred termínom špecifikovaným v bode 1 čl. III. tejto zmluvy.

VI. Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe výzvy objednávateľa a výkazu výkaz, výmer a úspešnej cenovej ponuky a predstavuje cenu za kompletnú dodávku v členení:

Cena bez DPH	6 661,47 €
DPH	1 332,29 €
Cena celkom	7 993,76 €

2. Vyučtovaciu faktúru vystaví dodávateľ po ukončení prác, splatnosť faktúry do 14 dní od jej doručenia.
3. Zmena ceny diela je prípustná len na základe písomného dodatku k zmluve o dielo, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

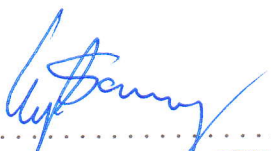
VII. Záručná doba

1. Záručná doba na dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia diela.
2. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ v lehote 30 dní od písomného oznámenia objednávateľom.
3. V prípade, že zhotoviteľ bez udania dôvodu prípadne bez dojednania iného termínu na odstránenie závad, závady neodstráni, objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie závad inou firmou na náklady zhotoviteľa.

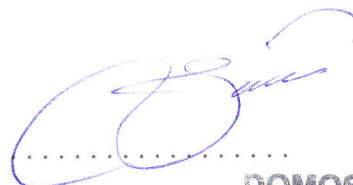
VIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Platne uzatvorená zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Studienke, dňa 12. 10. 2020


.....
objednávateľ




.....

zhotoviteľ

DOMOSTAV spol. s r.o.
900 54 Jablonové
IČO: 35 753 293
DIČ: 2020207090