

N á j o m n á z m l u v a

uzavretá medzi

prenajímateľ: Obecný úrad Studienka , 908 75 Studienka 364
IČO: 00320041 DIČ: 2021049569
v zastúpení Ing. Soukup Boris - starosta obce

nájomca:

meno: Martina Filípková
adresa: 908 75 Studienka 683
IČO: 41 712 471

Predmet zmluvy.

Prenájom obecného pozemku reg. „E“ parc.č. 648/12 vo výmere 32 m².

Účel nájmu.

Nájomca využije prenajatý pozemok na umiestnenie bunky a zastrešenej, prístavby, predajňa novín a časopisov a predajňa ovocia a zeleniny.

Výška a doba nájmu.

Nájomné je stanovené vo výške podľa VZN č.4/2010 nasledovne:
5,-€ za m² zastavanej plochy na rok. Spolu 160,-€ (jednostošesťdesiat)za rok.
Doba nájmu je stanovená na dobu neurčitú od 1.1.2022.

Práva a povinnosti zmluvných strán.

Nájomca je povinný využívať prenajaté priestory len na účely stanovené v zmluve. Nájomca môže prenajať, alebo predať uvedenú prevádzku len so súhlasom prenajímateľa.

Energie.

Prevádzka je pripojená na elektrickú energiu – samostatná prípojka, spotrebu hradí nájomca.

Vodné a stočné účtuje obec podľa spotreby vody na podvojnóm meradle, účtuje sa raz ročne.

Záverečné ustanovenia.

Nájomná zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá strana obdrží jeden.

V Studienke dňa: 22.2.2022

Prenajímateľ:



Nájomca:

Martina Filipková
90875 Studienka 683
IČO: 41 712 471
0905631924