

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)  
(ďalej len „**Zmluva**“)

na uskutočnenie stavebných prác  
**„ČOV Studienka - Rekonštrukcia reaktora č.1“**

### Článok I. Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Studienka  
Sídlo: Studienka 364, 908 75 Studienka  
IČO: 00310042  
DIČ: 2021049569  
Štatutárny zástupca: Ivona Hlavenková – starostka obce  
Oprávnený jednať vo veciach technických: Ing. Pavol Šťastný, prevádzkovateľ ČOV  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.  
IBAN: SK38 5600 0000 0032 0366 7001  
e-mail: [starosta.obce.studienka@gmail.com](mailto:starosta.obce.studienka@gmail.com)  
(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: BioCompact spol. s r.o.  
Sídlo: Na piesku 6, 821 05 Bratislava  
IČO: 35 706 201  
DIČ: 2020265148  
IČ DPH: SK2020265148  
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Štefkový - konateľ  
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR: Okresného súdu BA I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 12853/B  
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Peter Štefkový  
Oprávnený rokovať vo veciach technických: Ing. Miroslav Šalát, Ing. Peter Štefkový  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK31 0200 0000 0036 4175 2257  
tel.: +421 907 899 391  
e-mail: [biocompact@biocompact.sk](mailto:biocompact@biocompact.sk)  
(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)  
(spoločne aj ako „zmluvné strany“)

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom: **ČOV Studienka - Rekonštrukcia reaktora č.1** (ďalej len „dielo“) podľa oceneného výkazu výmer, projektovej dokumentácie s názvom „ČOV Studienka: Rekonštrukcia reaktora č.1“, vypracovanej Ing. Otom Tkačovom, PhD. - PRESTA spol. s r. o., PO BOX 3, 831 54 Bratislava, a dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa cenovej ponuky zhotoviteľa – položkovitého rozpočtu, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy.

### Článok III.

#### Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite, a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť *dielo* podľa Projektovej dokumentácie a položkovitého rozpočtu.
3. Miesto plnenia: Čistiareň odpadových vôd Studienka.
4. Termíny realizácie diela sú nasledovné:
  - a) zahájenie diela: do 5 dní odo dňa odovzdania staveniska
  - b) ukončenie diela: do 5 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy
5. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

### Článok IV.

#### Cena za Dielo

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v ponuke, vypracovanej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

**Cena za zhotovenie diela bez DPH: 62 873,96 EUR**

**DPH 20%: 12 574,79 EUR**

**Cena za zhotovenie diela s DPH: 75 448,75 EUR**

Zhotoviteľ prehlasuje, že je platcom DPH.

2. V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

### Článok V.

#### Platobné podmienky

1. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry vystavenej po dokončení a odovzdaní diela objednávateľovi so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.
2. Súčasťou faktúry musí byť súpis vykonaných prác odsúhlasený technickým dozorom objednávateľa, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy.
3. Zálohová platba ani platba vopred sa neumožňujú.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že na fakturáciu podľa tejto zmluvy sa vzťahuje zákon č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov a zaväzujú sa plniť povinnosti, ktoré im zákon ukladá. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru podľa zmluvy a v súlade s uvedeným zákonom.



## **Článok VI.**

### **Všeobecné podmienky diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
2. Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať.
5. Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať technický dozor objednávateľa:  
Meno a priezvisko: Ing. Pavol Šťastný - t.č. 0917/116 842.
6. Zhotoviteľ je povinný ku odovzdaniu diela predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, a doklad o uskladnení odpadov.
7. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.
8. Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.
9. Objávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

## **Článok VII.**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Záručná doba diela je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu.
2. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
3. Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

## **Článok VIII.**

### **Sankcie**

1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela podľa článku III. tejto zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 0,05 % za každý aj začatý týždeň omeškania s odovzdaním diela.

2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku, vyplývajúceho z tejto zmluvy má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlhovanej sumy za každý deň omeškania.

#### **Článok IX.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.
2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
3. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise dve ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

#### **Príloha č. 1 zmluvy: cenová ponuka zhotoviteľa (položkový rozpočet)**

V Studienke, dňa 09.05.2023  
OBJEDNÁVATEĽ:

V Bratislave, dňa 05.5.2023  
ZHOTOVITEĽ:

.....  
Obec Studienka  
**Ivona Hlavenková**  
starostka obce

.....  
Ing. Peter Štefkový  
konateľ