

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obecný úrad Studienka

Studienka 364

908 75 Studienka

IČO: **00310042**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Raffaele Rita

Lucie Popovej 467/7

900 65 Záhorská Ves

(ďalej len „nájomca“)

1. Zmluvné strany dňa 10.09.2018 uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorou vznikol nájomcovi prenájom prevádzkovej budovy na par.č. 439. Jedná sa o budovu „nebytový priestor o ploche 110m² a obecné plochy na podnikateľské účely 285m². Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

2. Na základe žiadosti nájomcu na ukončenie nájmu nebytových priestorov, doručenej dňa 08.09.2023 spis.zn. č. OÚ/47/2023, sa zmluvné strany dohodli na skončení nájmu dohodou v súlade s článkom III Zmluvy o nájme nebytových priestorov.
3. Nájom zaniká v súlade s čl. III Zmluvy o nájme nebytových priestorov ku dňu 14.09.2023. Do uvedeného termínu je nájomca povinný dodržiavať všetky ustanovenia zmluvy a uhrádzať náklady s nájmom spojené.
4. Nájomca je povinný po skončení nájmu do 3 dní odovzdať prenajatý priestor prenajímateľovi v súlade s článkom IV. O čom sa vyhotoví zápis.
5. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ, jeden nájomca.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto dohode prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne a s jej obsahom po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Studienke dňa:

V Studienke dňa:

Prenajímateľ

Nájomca