



N á j o m n á z m l u v a

uzavretá medzi

prenajímateľ: Obecný úrad Studienka , 908 75 Studienka 364
IČO: 00310042 DIČ: 2021049569
v zastúpení Ivona Hlavenková - starostka obce

nájomca:

meno: Eva Stanková Praženková
adresa: 908 75 Studienka 551
IČO: 55383173
DIČ: 1074603706

Predmet zmluvy.

Prenájom obecného pozemku reg. „E“ parc.č. 412 vo výmere 40 m² .

Účel nájmu.

Nájomca využije prenajatý pozemok na umiestnenie bunky , predajňa, cukráreň

Výška a doba nájmu.

Nájomné je stanovené vo výške podľa VZN č.5/2023 nasledovne:
7,-€ za m² zastavanej plochy na rok. Spolu 280,- (dvestoosemdesiat eur) za rok.

Doba nájmu je stanovená na dobu neurčitú.

Práva a povinnosti zmluvných strán.

Nájomca je povinný využívať prenajaté priestory len na účely stanovené v zmluve. Nájomca môže prenajať, alebo predať uvedenú prevádzku len so súhlasom prenajímateľa.

Energie.

Prevádzka je pripojená na elektrickú energiu – dočasne pripojená z požiarnej budovy , spotrebu hradí nájomca.

Vodné a stočné účtuje obec podľa spotreby vody na podvojnóm meradle, účtuje sa raz ročne.

Záverečné ustanovenia.

Nájomná zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, každá strana obdrží dva rovnopisy.

V Studienke dňa: 02.01.2024

Prenajímateľ:



Nájomca: